

# Oređownik Urzędowy

## powiatu rawickiego

Przedpłata kwartalna 1.50 gr.

Wychodzi raz w tygodniu

T R E Ś Ć : do nr. 20.

167. Oplata stemplowa od umów, o dzierżawę lub najem.  
 168. Wwdzierżawienie alei owocowych.  
 169. Sadzenie drzew przy drogach publicznych.  
 170. Nadzwyczajne zgromadzenie spółki meljoracyjnej nad rowem Zakrzewskim.  
 171. Obwieszczenie uchwały przedłużenia ochrony koźłów.

172. Walne zgromadzenie członków przymusowej spółki regulacji i obwałowania Dolnej Orli w Wydawach.  
 173. O rozestaniu nakazów płatniczych na państwowy podatek od nieruchomości na rok 1927.  
 174. Zażłiwa choroba „Płonica”.  
 175. Zażłiwa choroba „Płonica”.

### 167. Oplata stemplowa od umów o dzierżawę lub najem.

Rozporządzenie Ministra Skarbu z dn. 31 marca 1927 r. w sprawie opłat stemplowych od umów o dzierżawę lub najem przedmiotów, znajdujących się na obszarze, na którym obowiązuje kodeks cywilny niemiecki.

Na podstawie art. 176 (zdania ostatniego) ustawy z dnia 1 lipca 1926 r. o opłatach stemplow. (Dz. U. R. P. Nr. 98. poz. 570) zarządzam co następuje:

#### § 1.

Jeżeli przed dniem 1 stycznia 1927 r. sporządzono pismo, stwierdzające umowę o dzierżawę lub najem nieruchomości, położonej na obszarze, na którym obowiązuje kodeks cywilny niemiecki a podany w tem piśmie koniec okresu, przez który stosunek dzierżawy lub najmu ma trwać, przypada na dzień późniejszy niż dzień 31 grudnia 1926 r., to osoby, które zawarły umowę, są solidarnie obowiązane złożyć — najpóźniej do końca czerwca 1927 r. odpis owego pisma urzędowi skarbowemu (§ 16 rozporządzenia z dnia 20 listopada 1926 r. (Dz. U. R. P. Nr. 123 poz. 713) w brzmieniu, ustalonym w § 3 rozporządzenia z dnia 17 marca 1927 r. (Dz. U. R. P. Nr. 31 poz. 274).—

W razie jednoczesnego złożenia pierwowpisu lub drugiego odpisu urząd skarbowy zaświadczy zgłoszenie na pierwowpisie, względnie na drugim odpisie.

W razie niezgłoszenia w terminie, przewidzianym w ustępie pierwszym niniejszego paragrafu, zostanie wymierzona kara pieniężna w wysokości od 5 do 300 zł. (art. 43 ustawy o opłatach stemplowych z dn. 1 lipca 1926 r. Dz. U. R. P. Nr. 98 poz. 570).

#### § 2.

Od pisma, wymienionego w § 1, należy uiścić opłatę stemplową, przyjmując za podstawę wymiaru wartość zobowiązań dzierżawcy lub biorącego w najem, za czas od dnia 1 stycznia 1927 r. do dnia, w którym stosunek dzierżawy, względnie najmu, ustaje. Nie włącza się jednak do podstawy wymiaru tych świadczeń ubocznych, które wydzierżawiającemu, względnie wynajmującemu należą się w naturze (świadczeń ubocznych niepieniężnych).

Wysokość opłaty ustala się według rocznej kwoty zobowiązań dzierżawcy lub biorącego w najem, w myśl pozycji 48 pruskiej taryfy stemplowej w brzmieniu, ustalonym w § 5 rozporządzenia Min. Skarbu z dnia 14 lipca 1922 r. (Dz. U. R. P. № 62 poz. 557) i w § 9 punkcie 4 rozporządzenia Ministra

Skarbu z dnia 28 kwietnia 1924 (Dz. U. R. P. № 36 poz. 382) stawka opłaty nie może jednak wynosić więcej niż 1 % § 3.

Opłatę, wymienioną w § 2 uiszcza się ratami rocznymi, które należy wносить do kasy skarbowej gotówką, bez urzędowego wymiaru. Każdą ratę z wyjątkiem ostatniej, należy uiścić w ciągu miesiąca stycznia, przyjmując za podstawę obliczenia wartość zobowiązań dzierżawcy lub biorącego w najem za rok ubiegły ratę pierwszą (za rok 1927) należy uiścić w styczniu 1928 r. Ratę ostatnią należy wnieść w ciągu miesiąca po ustaniu stosunku dzierżawy względnie najmu.

Kasie Skarbowej należy złożyć w dwóch egzemplarzach deklarację, ułożoną według załączonego wzoru. Jedną deklaracją można objąć większą ilość umów o dzierżawę, lub najem, jeżeli przy wszystkich ta sama osoba jest obowiązana do uiszczenia opłaty.

W razie nieniszczenia raty we właściwym terminie zostanie wymierzona podwyżka w wysokości 5-krotnej kwoty nieniszczonej albo uiszczonej po upływie właściwego terminu (art. 42 ustawy o opłatach stemplowych).

Podatnik może też uiścić opłatę (§ 2) od razu przy zgłoszeniu pisma, podlegającego opłacie, (§ 1) w takim razie na żądania podatnika wymierzy opłatę urząd skarbowy (art. 23 punkt „a” art. 24 punkt „a” ustawy o opłatach stemplowych).

Rata może być też uiszczona przed nadejściem terminu, wymienionego w ustępie pierwszym niniejszego paragrafu.

#### § 4.

§§ 1—3 nie stosuje się do umów o dzierżawę, lub najem, od których przed dniem 1 stycznia 1927 r. uiszczono opłatę w całości.

#### § 5.

§§ 1—3 nie stosuje się do umów o dzierżawę lub najem, przy których kontrahentem jest Skarb Rzeczypospolitej albo będące odrąbnymi osobami prawnymi, zakład państw. lub przedsiębiorstwo państw.

Opłatę od pism, stwierdzających takie umowy, oblicza się według pozycji 48 pruskiej taryfy stemplowej (w brzmieniu, ustalonym w § 5 rozporządzenia Ministra Skarbu z dnia 14 lipca 1922 (Dz. U. R. P. Nr. 62 poz. 557) i § 9, punkcie 4. rozporządzenia Ministra Skarbu z dnia 28 kwietnia 1924 r. (Dz. U. R. P. Nr. 36 poz. 392) z uwzględnieniem § 5 (ustęp 6) pruskiej ustawy o podatku stemplowym (w brzmieniu obwieszczenia z dnia 30 czerwca 1909 r. (Zb. pr. str.

535) podstawę wymiaru ustala się w sposób, podany w ustępie pierwszym § 2. Opłata w ten sposób obliczona, nie może jednak wynosić więcej niż 1% od kwoty przyjętej za podstawę wymiaru.

Urząd działający imieniem Skarbu Rzeczypospolitej, względnie imieniem zakładu państwowego lub przedsiębiorstwa państwowego, jeżeli występuje jako dzierżawca lub biorący w najem, potrąca odpowiednie kwoty od należności drugiego kontrahenta. Jeżeli zaś wymieniony urząd występuje jako wdzierżawiający lub oddający w najem, to ma wezwać dzierżawcę, wzgl. biorącego w najem, aby przy każdej racie czynszu dzierżawnego, wzgl. przy każdej racie komornego, wnosił do tej samej kasy państwowej odpowiednią kwotę tytułem opłaty stempl.

Urząd wnosi raty opłaty stemplowej do kasy skarbowej corocznie w styczniu. Urząd prowadzi wykaz według wzoru, załączonego do § 3 z tą zmianą, że w kolumnie 3 należy zawsze wymienić drugiego kontrahenta, wykazu tego nie składa kasie skarbowej.

Jeżeli urząd występuje jako wdzierżawiający lub oddający w najem to może zaniechać poboru opłat stemplowych i wnoszenia ich do kasy skarbowej. Ma jednak w takim razie zgłosić odnośne pismo urzędowi skarbowemu w sposób podany w § 1, urząd skarbowy wyda pisemną decyzję, w której wezwie dzierżawcę, wzgl. biorącego w najem, do uiszczenia rat opłaty w sposób, wskazany w § 3.

#### § 6.

Od umów, zarówno pisemnych jak ustnych, zawartych przed dniem 1 stycznia 1927 r. a mających za przedmiot dzierżawę lub najem nieruchomości, położonych na obszarze, na którym obowiązują kodeks cywilny niemiecki, jeżeli umowy te były wykonywane w 1926 r. należy uiszczyć ratę opłaty za rok 1926, o ile jej dotychczas nie uiszczono, najpóźniej do końca czerwca 1927 r. Tę ratę należy obliczyć i uiszczyć według odnośnych przepisów pruskiej ustawy o podatku stemplowym.

W razie nieuiszczenia raty za rok 1926 do końca czerwca 1927 zostanie wymierzona podwyżka w wysokości 5-krotnej kwoty nieuiszczonej albo uiszczonej po upływie powyższego terminu (art. 42 ustawy o opłatach stemplowych).

#### § 7.

§§ 1—6 stosuje się również do umów o dzierżawę lub najem uprawnień, do których stosuje się przepisy prywatno-prawne, o nieruchomościach, jak również do dzierżawy, prawa polowania o ile prawa powyższe dotyczą nieruchomości, położonych na obszarze, na którym obowiązują kodeks cywilny niemiecki.

#### § 8.

Rozporządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

MINISTER SKARBU

G. Czechowicz.

Powyższe rozporządzenie podaje do ogólnej wiadomości, i zwracam szczególną uwagę na ustanowiony rozporządzeniem solidarny obowiązek kontrahentów złożenia w własnych urzędach skarbowych podatków i opłat skarbowych, wzgl. w Urzędzie opłat stemplowych w Poznaniu najpóźniej do końca czerwca 1927 r. a stwierdzającego umowę, wedle której okres trwania dzierżawy, lub najmu sięga poza dzień 31 grudnia 1926 r., tudzież na wyznaczony do końca czerwca 1927 termin uiszczenia opłaty stemplowej w myśl przepisów pruskiej ustawy stemplowej, tak od pisemnych jak i od ustnych umów o dzierżawę, lub najem, zawartych przed dniem 1 stycznia 1927 r. i wykonywanych w roku 1926 r.

Blankiety deklaracji płatniczej, o której mowa w § 3. rozporządzenia, otrzymać mogą osoby interesowane w urzędach skarbowych podatków i opłat skarbowych i w Urzędzie opłat stemplowych w Poznaniu.

PP. Burmistrzów i Sołtysów wzywam do bezwzględnego opublikowania powyższego rozporządzenia w sposób na miejscu praktykowany.

R a w i c z, dnia 9 maja 1927 r.

KIEROWNIK STAROSTWA

(—) Skalski.

L. dz. 7845/27-2.

### 168. Wydzierżawienie aleji owocowych.

Wydzierżawienie aleji owocowych, przy szosach powiatowych odbędzie się w drodze publicznego przetargu w piątek, dnia 27 maja br. o godz. 10 rano w Sali „Strzelnicy“ w Rawiczu. Publiczny przetarg nastąpi w następującym porządku:

1. Dębno-Polskie-Rawicz od stacji 0,0-2,8
2. Rawicz-Dubin " " 0,83 - 3,47 ; 3,6 - 6,5 ; 8,0-11,56 i 12,22-12,65
3. Krotoszyn-Rawicz " " 253,4 - 254,7 - 260,3 - 261,3
4. Rawicz-Poniec " " 59, - 6,0 ; 11,2 - 118 ; 14,1 - 15,050
5. Bojanowo-Góra " " 1,3 - 3,775.

Warunki wydzierżawienia zostaną ogłoszone na miejscu.

R a w i c z, dnia 10 maja 1927 r.

PRZEWODNICZĄCY WYDZIAŁU POWIATOWEGO

(—) Skalski

Kierownik Starostwa

L. dz. 5045/27

### 169. Sadzenie drzew przy drogach publicznych.

Zwracam uwagę na postanowienia art. 18 ustawy z d. 7. X. 21. r. Dz. U. R. P. Nr. 89 poz. 656, który stanowi, że sadzenie, utrzymywanie i użytkowanie drzew przydrożnych należy do właściwych Zarządów drogowych w zależności od tego do jakiej kategorii została odnośna droga zaliczona.

Powyższe postanowienie nie zmienia stosunków prawnych jakie zachodzą co do drzew już istniejących za rowami aż do czasu usunięcia tych drzew.

Właściele drzew przy drogach publicznych nie mają zatem od dnia 18. II. 22. r. prawa sadzenia drzew przy drogach publicznych bez formalnego zezwolenia właściwego Zarządu drogowego. Zaznaczam, że samowolne sadzenie drzew przydrożnych po wyżej oznaczonym terminie będzie Zarząd drogowy ścigał na drodze sądowej.

R a w i c z, dnia 10-go maja 1927 r.

PRZEWODNICZĄCY WYDZIAŁU POWIATOWEGO

(—) Skalski

Kierownik Starostwa

L.d.z. 3142/27 W. P.

### 170. Nadzwyczajne zgromadzenie spółki meljoracyjnej obszarów nad rowem Zakrzewskim.

Nadzwyczajne Zgromadzenie członków spółki meljoracyjnej obszarów nad rowem Zakrzewskim, odbędzie się w czwartek, dnia 9 czerwca b. r. o godz. 15-tej w lokalu p. Kowalskiego w Zakrzewie.

Porządek obrad:

1. Sprawa zwolnienia od opłat spółkowych wzgl. wyłączenie członków z spółki zamieszkujących w Szurkowie.

Spółka Meljoracyjna obszar. nad rowem Zakrzewskim  
PRZEWODNICZĄCY

(—) Mikołajewski

### 171. Obwieszczenie uchwały przedłużenia ochrony kozłów.

Na podstawie § 40-a ustawy łowieckiej z dnia 15 lipca 1907 r. (Zb. Ust. Pr. str. 207) Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu na posiedzeniu odbytem w dn. 28 kwietnia 1927 r. uchwalił przedłużyć w roku 1927 czas ochrony kozłów o 14 dni tj. do dnia 29 maja 1927 r. włącznie tak, że polowanie rozpocznie się z dn. 30 maja br.

P o z n a ń, dn. 29 kwietnia 1927 r.  
W imieniu Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego przewodniczący (—) Mravincsics  
Ld. U- 2415/27-SA.

Powyższe podaję do wiadomości.

R a w i c z, dn. 9 maja 1927 r.

KIEROWNIK STAROSTWA.

(—) Skalski

L. dz. 7884/27.

### 172. Walne Zgromadzenie członków przymusowej spółki regulacji i obwałowania Dolnej Orli w Wydawach.

Na zasadzie § 19 statutu spółkowego zwołuję niniejszem zgromadzenie członków przymusowej spółki regulacji i obwałowania Dolnej Orli z dopływami w Wydawach na poniedziałek, dnia 30 bm. o godz. 9-tej w salce parafialnej w Zielonejwsi.

Porządek obrad.

1. wybór 10 członków Wydziału spółki.
2. wybór 10 zastępców członków Wydziału spółki.

Zaznaczam, że według przepisów § 19 statutu spółkowego uchwały zgromadzenia są ważne bez względu na ilość obecnych.

R a w i c z, dnia 4-go maja 1927 r.

SPÓŁKA REGULACJI I OBWAŁOWANIA

„Dolnej Orli“ z dopływ. Wydawy (pow. Rawicz)

(—) M. Rybicki

PRZEWODNICZĄCY

mianowany dekretem p. Starosty rawickiego z dnia 6. X. 26 r. Ldz. 9515/26

### 173. O rozesłaniu nakazów płatniczych na państwowy podatek od nieruchomości na rok 1927, terminie płatności tego podatku i o trybie wnoszenia odwołań.

Na zasadzie § 17 ustęp 3 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 17 czerwca 1924 r.

o wymiarze i poborze państwowego podatku od nieruchomości (Dz. Ust. Rz. P. N. 51. poz. 528) zawiadamiamy płatników powyższego podatku, że nakazy płatnicze na wyżej wymieniony podatek są rozesłane.

Przypadający do uiszczenia podatek winien być zapłacony w głównej Kasie Miejskiej w Rawiczu za każdy kwartał w ciągu drugiego miesiąca następnego kwartału czyli że:

za I. kwartał 1927 w miesiącu maju 1927

„ II. „ „ „ sierpniu 1927

„ III. „ „ „ listopadzie 1927

„ IV. „ „ „ lutym 1928.

Nieuiszczenie podatku w powyższych terminach spowoduje przymusowe ściągnięcie wraz z karą za zwłokę w wysokości 4 % w stosunku miesięcznym i kosztami egzekucyjnymi.

Na podstawie rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 10. grudnia 1926 (Dz. Ust. Rz. P. Nr. 121 poz. 697) pobierany będzie do powyższego podatku za I. II. i III. kwartał 1927 nadzwyczajny 10% dodatek,

Od wymiaru podatku oznaczonego w nakazach płatniczych można wnosić odwołanie do Wielkopolskiej Izby Skarbowej w Poznaniu za pośrednictwem Magistratu w Rawiczu.

Wniesienie odwołania nie wstrzymuje obowiązku uiszczenia podatku w przepisanych terminach.

Spóźnione odwołania pozostaną bez rozpatrzenia.

Rawicz, dnia 10. maja 1927 r.

M A G I S T R A T

Zastępca burmistrza (—) Wolski.

### 174. Zaraźliwa choroba „Płonica“

U Jerzego Kaminiarza syna burmistrza Kom. Izydora Kaminiarza z Jutrosina, ul. Trąpczyńskiego stwierdził Dr. Sentkowski z Jutrosina zaraźliwą chorobę „Płonicę“.

Środki zapobiegawcze zastosowano.

BURMISTRZ.

(—) Kaminiarz.

### 175. Zaraźliwa choroba „Płonica“

Panująca zaraźliwa choroba „Płonica“ u dziecka malrza Ottona Schulza w Jutrosinie wygasła.

BURMISTRZ.

(—) Kaminiarz.

